

Ikast Værkerne på plads i nyt flot hus

Over 1.000 mennesker bød Ikast Værkerne velkommen i nyt hus. Direktør Kaj Hansen ser mange store fordele ved den nye bygning, der for første gang samler alt under samme tag.



NYBYGGERI

Af journalist Flemming Rasmussen,
Dansk Fjernvarme.

Indtil for nylig har Ikast Værkerne haft adresser tre forskellige steder i Ikast by. Det antal er reduceret til to, efter at værkerne for nylig er flyttet ind i et splinternyt hus. Ud over det nye domicil har værkerne stadig en reserve- og spidslastcentral.

- Tidligere lå vores hovedbygning i midten af den gamle del af Ikast by, hvor der siden 1913 har været elværk. Vi havde desuden to spidslastcentraler med forskellige værksteder og lagre. Ud over, at det gav en hel masse besvær, når der skulle lastbiler ind til os i midtbyen, så var det også upraktisk og omkostningstungt, at vi også havde lager, garage og værksted i den anden ende af byen. Alt det er vi fri for nu og det øger helt bestemt vores effektivitet, mener Ikast Værkernes direktør, Kaj Hansen.

Ud over at værkernes ansatte nu slipper for en del af det praktiske besvær og tidsspilde ved at have lokaler flere steder i byen, ser Kaj Hansen også andre store, men lidt mindre synlige fordele end det rent praktiske.

- Det er klart, at der er store synergier i det her, fordi en hel masse kommunikation bliver meget bedre, fordi vi har fået alle medarbejderne samlet under samme tag. Det giver færre misforståelser og nemmere arbejds-gange for os, fortæller direktøren og fortsætter:

- Det har været en meget positiv øvelse at skulle starte helt fra grunden med et nyt hus og forholde os til, hvordan vi egentlig gerne ville have



- Faktisk har vi mindre plads i det nye hus end vi havde i det gamle. Men det føles absolut ikke sådan, erklærer en meget tilfreds direktør for Ikast Værkerne, Kaj Hansen. Foto: Flemming Rasmussen.

tingene. Vi har brugt meget tid på at snakke om det i huset, og vi har fået endevendt nogle ting. Nu har vi for eksempel en rygepolitik og en sundhedspolitik, der blandt andet betyder, at vi er ved at indrette et motionsrum og nu altid har frisk frugt stående.

Stort fremmøde til indvielsen

Ikast Værkernes nye hus ligger i udkanten af byen, tæt ved motorvejen.

Ganske få dage før FJERNVARMENS besøg har værkerne officielt fejret indvielsen af de nye lokaler. Borgmester Carsten Kissmeyer stod for den traditionelle snoreklipping. Ifølge Kaj Hansen blev dagen en stor succes.

- Fredag havde vi reception for ind-

budte gæster, samarbejdspartnere, forretningsforbindelser osv. Der var omkring 140 gæster. Dagen efter var der så åbent hus for alle interesserede. Vi havde en pølsemand til at servere for gæsterne og blandt andet baseret på pølseforbruget, har vi anslået, at der i hvert fald var omkring 1.000 gæster, fortæller direktøren.

Kaj Hansen indrømmer dog, at det nok ikke kun var muligheden for at se det nye hus, der trak folk til.

- Vi er en del af selskabet Midt Vest Bredbånd, der i den kommende tid lægger bredbåndskabler ned i Ikast. Der er ingen tvivl om, at der var ret

(Fortsættes næste side)

(Fortsat fra forrige side)

stor interesse for at høre om det. Men der var også mange, der fik en snak om energibesparelser, og det er jo altid en god ting, fastslår Kaj Hansen.

Langt tilløb til ny bygning

Som nævnt er det snart 100 år siden, Ikast fik sit elværk på en central plads i byen. I 1948 blev der også etableret varmegærk på stedet, og sådan var situationen i mange år.

Siden omkring 1990 har man dog overvejet at flytte værkerne ud af byen, men planerne strandede på grund af høje omkostninger ved en flytning. Ikast Værkerne har hele tiden fastholdt, at en flytning skulle være omkostningsneutral for selskabet og dermed forbrugerne.

Siden 1998 har der ikke længere været nogen produktion på stedet, og Ikast modtager nu ca. 98% af sin varme fra det Elsam ejede Herningværk. Dermed lå administrationen tilbage i den gamle bygning sammen med en tom kedelcentral, et værksted og et lager.

Derfor begyndte man at overveje at flytte væk fra bymidten – en manøvre, der både ville være til fordel for værkerne selv, som Kaj Hansen var inde på, og for Ikast by, der på den måde kunne anvende en af byens helt centrale pladser til noget andet.

FAKTA OM IKAST VÆRKERNE

FAKTA OM IKAST VÆRKERNE

- Ikast Værkerne er en fællesbetegnelse for de to selvstændige og forbrugerejede selskaber Ikast El- og Varmeværk A.m.b.A. og Ikast Vandværk I/S, som samarbejder på en række administrative områder.
- Ikast El- og Varmeværk er øverste led i en kompliceret koncernstruktur og selskabet ejer dele af en række selskaber, blandt andet Teknikgruppen A/S, der udfører rådgivnings-, handels- service- og installationsopgaver, elhandelsselskabet Scanenergi A/S samt bredbåndsselskabet Midt Vest Bredbånd A/S.
- Desuden har selskabet udskilt sin el- og varmeinfrastruktur i selvstændige aktieselskaber i en holdingselskabsstruktur og det samme gælder med interne og eksterne serviceopgaver, der udføres i selskabet Ikast Værkerne Service A/S.

Først i slutningen af 2002 tog planerne om en udflytning for alvor fart, og der blev nedsat en arbejdsgruppe. En vigtig ting var også, at værkerne fik foretaget en forureningsundersøgelse af den gamle el- og varmegærksgrund i midtbyen, og det viste sig, at forureningen var meget begrænset og derfor ikke så dyr at rydde op efter, som frygtet. Det mindskede en del af den økonomiske byrde, der hidtil havde stået i vejen for en udflytning.

I løbet af 2003 begyndte Ikast Værkerne på den lange proces med at afgøre, hvordan det skulle gøres, hvis man skulle starte forfra i et nyt hus.

Det hus står nu klar, og ifølge Kaj

Hansen er der stor tilfredshed at spore hos medarbejderne.

-Jeg synes klart, man kan fornemme en stolthed over at arbejde her. Huset ser godt ud, og folk i byen snakker om det, fortæller direktøren, der også glæder sig over en anden ting:

- Reelt har vi mindre plads end før. Næsten 25 procent mindre, faktisk. Men sådan føles det overhovedet ikke, tværtimod. Og det tager jeg som et udtryk for at vi er lykkedes med vores planlægning omkring indretning.

fr@danskfjernvarme.dk