

Elsam har solgt de sidste fem decentrale kraftvarmeværker

Kort før nytår blev de sidste af Elsams decentrale kraftvarmeværker solgt til de lokale varmforsyninger. Dermed lever Elsam op til kravet, der blev rejst ved købet af Nesa.



EJERSKAB

*Af journalist Flemming Rasmussen,
Dansk Fjernvarme*

Da 2006 blev til 2007 skiftede fem decentrale kraftvarmeværker ejer, og dermed lever Elsam, som i dag er en del af Dong Energy, op til de knap to år gamle krav om at frasælge sine decentrale kraftvarmeværker. Kravet blev rejst af Konkurrencestyrelsen i marts 2004 som et led i godkendelsen af Elsams køb af Nesa.

De fem kraftvarmeværker, der ved årsskiftet skiftede ejer, ligger i Hanstholm, Ringkøbing, Nibe, Skjern og Nordborg. Værket i Nordborg skiller sig ud fra de øvrige fire ved, at det i forvejen var 50 procent ejet af Nordborg Kommune.

Tidligere har Elsam frasolgt værker i Frederikshavn, Løgumkloster og Hirtshals samt Elsams andele af værkerne i Silkeborg, Bjerringbro, Langå og Rask Mølle. Disse handler er gennemført enkeltvis siden 2004, mens de sidste fem værker, der blev handlet ved årsskiftet, blev handlet på en mere speciel måde, nemlig som en pakkelsegning til én samlet pris. En pris, som ifølge en gensidig aftale mellem køberne og Elsam ikke vil blive offentliggjort.

I praksis er handlen foregået ved, at de fire af værkerne, altså Skjern, Ringkøbing, Hanstholm og Nibe, blev enige om at slå sig sammen i et konsortium. Nordborg stod uden for på grund af det kommunale ejerskab, men blev handlet samtidig og kom med i slipstrømmen af forhandlingerne mellem konsortiet og Elsam.

Dong ønskede pakkelsegning

Direktør for Ringkøbing Fjernvarmeværk, Jesper Skovhus Andersen, har været forhandler på vegne af de fire værker i konsortiet. Og det var også hos ham, idéen om et konsortium tog sin begyndelse.

- I Ringkøbing var vi meget interesseret i at overtage vores kraftvarmeværk, men Elsam ønskede at forhandle en samlet løsning for de sidste værker, formentlig for at undgå at stå tilbage med et par værker, som så ville være meget svære at sælge. Det førte til idéen om at danne et konsortium, og den model kunne vi fire godt blive enige om. Samtidig fik det forhandlingerne i Nordborg sat i gang, fortæller han og fortsætter:

- Elsam har accepteret én samlet pris for de fire værker. De fire købere bidrager så med et beløb svarende til værdien af værket i deres by og placerer pengene i konsortiet, som herefter køber værkerne af Elsam. Når handlen er endeligt gennemført, opløses konsortiet igen, og ejerskabet overgår til de enkelte varmforsyninger, forklarer Jesper Skovhus Andersen.

Hos Elsam/Dong Energy er det Jesper Engsig Christensen, chef for ledelsessekretariatet i Dong Energy Generation, der har stået for opgaven med at sælge de decentrale kraftvarmeværker, der var ejet af Elsam.

- Jeg kan bekræfte, at alle Elsams decentrale kraftvarmeværker nu er solgt, og at vi dermed lever op til kravet fra myndighederne. Det er vi naturligvis tilfredse med, men vi synes dog, at prisen er blevet lige knap det, vi mener, værkerne var værd. Det er

korrekt, at vi ønskede en pakkelsegning, og det skyldes ganske simpelt, at vi ellers formentlig ikke ville have opnået det, vi skulle, nemlig at få værkerne solgt, siger han.

Omskiftelig tid for Elsam

Myndighedskravet om, at Elsam skulle sælge sine decentrale værker, blev offentliggjort i en pressemeddelelse den 24. marts 2004. Siden har det fusionerede Dong Energy protesteret over kravet, fordi selskabet ikke fandt, at en rimelig pris kunne hentes i land - det afviste Konkurrenceankenævnet. Men hvorfor har det taget næsten to år at få solgt de sidste fem kraftvarmeværker?

- Der er ikke nogen enkel forklaring på, at det er gået sådan. De første værker, der blev solgt, havde nogle meget interesserede købere, mens der var en noget vanskeligere beslutningsproces for nogle af de senest solgte værker. Men det er bare en ud af en række forklaringer, der har spillet ind, siger Jesper Engsig Christensen.

FAKTA

FAKTA

- Som et led i det daværende Elsams køb af Nesa i 2004 bestemte konkurrencemyndighederne, at Elsam skulle fra sælge sine decentrale kraftvarmeværker.
- Kort før nytår solgte Elsam de sidste fire værker i Hanstholm, Skjern, Nibe og Ringkøbing samt Elsams ejerandel af værket i Nordborg.
- Dermed lever Elsam nu op til kravet fra myndighederne.

Elsam har i de sidste år befundet sig i en omskiftelig tid, især præget af fusionen med Dong og hvad deraf fulgte af omstruktureringer. Det har ifølge flere af værkerne kunnet mærkes i dagligdagen, hvor det har virket, som om de decentrale kraftvarmeværker har været på vej ud af organisationen som selvstændigt forretningsområde. Jesper Skovhus Andersen bekræfter, at det har været en omskiftelig tid, og driftsleder hos Skjern Fjernvarme, Peter Grønvold, siger:

- Siden sidst i 2004 har vi kørt i ingenmandsland. Vi oplevede, at den organisation, der skulle bakke os op i Elsam, i realiteten var væk og afløst af en række lappeløsninger. Det har båret præg af, at det var et selskab i store omvæltninger, og det er da naturligt nok – men træls for os. I praksis har det været mig, der har passet vores værker.

Den melding er Jesper Engsig Christensen ked af at høre.

- Vi har været forpligtiget til at oprettholde det tekniske serviceniveau over for værkerne, og det har vi gjort. Det er korrekt, at de decentrale kraftvarmeværker siden 2004 har været tilknyttet flere forskellige områder i organisationen og med andre folk, men jeg er ked af det, hvis værkerne har haft en skidt oplevelse med den sidste tid. Vi har haft de bedste intentioner og en klar interesse i at holde værkerne gående bedst muligt. Det kunne jo have sket, at vi skulle sælge til andre end de lokale varmforsyninger, siger Jesper Engsig Christensen.

Naturlige købere

Nu blev kraftvarmeværkerne imidlertid solgt til de lokale fjernvarmeforsyninger, og det er både købere og sælgere glade for.

- Jeg mener, at vi har fået værkerne til den rigtige pris. Jeg ved godt, at Elsams udgangspunkt var, at de ville have restgælden betalt, men man skal huske, at flere af disse værker er opført

som forsøgsværker, hvilket gjorde dem dyre at bygge. Derfor synes jeg, vi er endt på en fornuftig pris, og jeg vil gerne takke parterne i konsortiet og forvaltningen i Nordborg kommune for et flot stykke arbejde, hvor man i vanskelige forhandlinger har udvist mod og handlekraft, fastslår Jesper Skovhus Andersen og tilføjer:

- Det er en klar værdi for Elsam at sælge til os, fordi det er mere enkelt for dem. For eksempel kan varmeleveringskontrakterne skrottes, fordi det jo er os selv, der køber værkerne. Havde køberen eksempelvis været et udenlandsk investeringsselskab, skulle kontrakterne have været overdraget til dem, forklarer han.

Jesper Engsig Christensen er også fint tilfreds med navnet på de nye ejere.

- Man kan roligt konstatere, at de lokale varmforsyninger er de mest naturlige købere, siger han.

fr@danskjernvarme.dk