

Boligejere vil ikke spare på energien

En stor undersøgelse i fire jyske byer viser, at boligejerne ofte ikke er interesserede i at gennemføre energibesparelser. Heller ikke når investeringen kan tjenes hjem på få år.



ENERGIBESPARELSER

Af journalist Lone Völcker,
Dansk Fjernvarme

Samtidig med at politikerne med energiforliget har øget fjernvarmeselskabernes energisparemål, viser resultatet af en ny undersøgelse, at boligejerne i mange tilfælde ikke er interesserede i at gennemføre energibesparelser. Heller ikke selvom investeringen kan tjenes hjem på få år.

Undersøgelsen, der er gennemført af det rådgivende ingeniørfirma, Rambøll, omfatter i alt 344 enfamiliehuse og rækkehuse i Thisted, Viborg, Åbenrå og Sønderborg. Samtlige boliger har over det seneste år fået en grundig gennemgang af energikonsulenter.

Konsulenterne har undersøgt, hvordan man kan forbedre husene, så energiforbruget falder. Det kan være mere isolering på loftet, udskiftning af utætte vinduer og terrassedøre og isolering af varmerør, der løber gennem en kold kælder.

Potentiale på 14 procent

Resultatet er, at der mange steder er noget at komme efter, men nogle forbedringer er så dyre, at besparelsen aldrig ville kunne betale sig økonomisk. Selv hvis man ser over en 30-årig periode.

Samlet set viser undersøgelsen, at der er mulige besparelser svarende til 14 procent af det årlige energiforbrug i boligerne. Hvis man anvender energimærkningsordningens kriterium om, at besparelsesforslag er rentable, når tilbagebetalingstiden er under $\frac{3}{4}$ af levetiden. Men det besparelspoten-

tiale vil boligejerne i undersøgelsen ikke gennemføre.

Spareforslagene er typisk:

- Efterisolering af varmerør.
- Efterisolering af næsten uisolerede skråvægge, skunkvægge og tagkonstruktion.
- Hulmursisolering
- Udskiftning af et-lags-vinduer med to-lags energivinduer.

Tilbagebetalingstid på fem år

I offentlige bygninger siger reglerne, at besparelsesforslag skal gennemføres, hvis investeringen kan betales tilbage på under fem år. Hvis man anvender det kriterium og udelukkende ser på de forbedringer af huset, der er tjent hjem på under fem år, viser undersøgelsen, at man stadig kan skære seks procent af sit årlige energiforbrug.

- Det er de seks procent, som vi synes, at vores forbrugere skulle tage og spare sig selv for. Seks procent af energiforbruget er selvfølgelig ikke en formue, så det økonomiske incitament er ikke så stort. Men så bør man tænke på miljøet i stedet. For det batter altså noget, hvis alle hjem sparer seks procent af deres energiforbrug, siger Steffen Moe, Sønderborg Fjernvarme.

Varmerør opvarmer kælderen

Undersøgelsen viser dog, at det kan blive vanskeligt at få boligejerne til for eksempel at isolere varmerørene eller udskifte et-lags-glas med energiruder. Allerede da forbrugerne blev spurgt, om de ville lægge hus til en gratis undersøgelse, svarede mere end halvdelen nej tak. I de 344

hjem, hvor konsulenterne fik lov til at komme indenfor og fandt frem til rentable besparelser, ønskede mange ikke at følge rådene.

Det overrasker dog ikke fjernvarmecheferne, der kender argumenterne fra deres hverdag.

- Der kan være mange grunde til, at man ikke vil skifte en terrassedør eller efterisolere loftet. Måske er man ældre og ønsker ikke for meget bøvvl, måske er man glad for, at et uisoleret varmerør er med til at varme bryggerset op, selv om det ikke er en god udnyttelse af varmen. Vi tror dog, at de fleste af os gerne vil bidrage til et bedre miljø, derfor opfordrer vi nu vores forbrugere til alligevel at få ordnet husets småkavanker, siger Steffen Moe på vegne af de fire store fjernvarmeværker.

Undersøgelsen kan læses på fjernvarmeselskabernes hjemmesider.

lv@danskfjernvarme.dk

FAKTA

FAKTA

Folketinget har pålagt landets fjernvarmeværker at medvirke til energibesparelser på 1 procent om året frem til og med 2013.

Som et led i disse bestræbelser har fire fjernvarmeværker: Sønderborg, Åbenrå, Thisted og Viborg fået Rambøll til at undersøge, hvor stort et sparepotentiale der findes ude i boligerne.