

# Hvad betyder finanskrisen for fjernvarmen?

Lånemuligheder, brændselspriser og forbrugernes økonomi er eksempler på områder, hvor den aktuelle finanskriser kan spille ind.



ØKONOMI

Af økonomisk konsulent Mads Keller,  
Dansk Fjernvarme

At verdens finansielle systemer er i krise, kommer formentligt ikke som en overraskelse for ret mange. Men hvordan vil krisen påvirke fjernvarmesektoren? Og hvad skal fjernvarmeværkerne gøre med den kapital, de nu engang ligger inde med?

Vi har i Dansk Fjernvarme fået et par opringninger fra bekymrede værker, der er bange for at miste medlemmernes penge i tilfælde af, at den lokale bank skulle gå konkurs.

Der er ingen som helst tvivl om, at penge indsat på fjernvarmeværkets konto i den lokale bank er sikre.

For det første har Folketinget hævet indskudsgarantien til 375.000 kroner. Men hvad der er langt vigtigere, så har banksektoren i samarbejde med staten indført en 2-årig garanti på 10 milliarder kroner og lovning om endnu flere milliarder, hvis det viser sig nødvendigt. Det vil sige, at ingen banker vil gå konkurs, og indskud i bankerne vil ikke forsvinde. Men samtidig kan man bestemt ikke udelukke, at kurserne på banker i krise vil falde dramatisk. Så penge, man har stående i aktier, er lige så risikable, som de altid har været.

Der er utroligt mange ting, som kan påvirke finanskrisen i op- eller nedadgående retning. Hvordan de påvirker hinanden og de afledte effekter heraf, er umulige at forudse, og det er et af hovedproblemerne. Ingen har rigtig en anelse om, hvordan morgendagen



Økonomisk konsulent Mads Keller,  
Dansk Fjernvarme

ser ud. Derfor tør de ikke investere eller låne penge til nabobanken, for ingen er sikker på, at banken er der i morgen. Der er også en masse ting, vi ikke kan vide, men som man med større eller mindre sandsynlighed kan spå om.

## Lånemuligheder

For almindelige forbrugere vil det formentligt blive dyrere at låne penge de næste år. Det skyldes, at bankerne er blevet meget mere nervøse for at miste penge, og at det er meget sværere for bankerne at låne penge af hinanden.

De fjernvarmeværker, der har en kommunegaranti, vil formentligt ikke have problemer med at låne, fordi de ikke repræsenterer nogen usikkerhed for banken. Kort sagt, det vil formentligt blive dyrere for fjernvarmeværker at låne penge, men ikke så dyrt som for mange andre.

## Brændselspriser

Det vil være for tidligt at sige, at gaspriserne vil falde fremover på bag-

grund af to måneder med faldende gaspriser. Men den globale afmatning vil lægge en dæmpende effekt på brændselspriserne. USA og EU vil formentligt opleve trange tider på kort sigt. Det betyder mindre efterspørgsel efter olie og dermed faldende gaspriser. På den anden side, så mangler Kina stadig at få omkring 1 milliard mennesker med i deres økonomiske boom, så enhver nedgang i efterspørgslen i den vestlige verden kan betyde plads til mere kinesisk vækst.

En anden, og for verdensøkonomien mere problematisk, effekt kan være, at spekulanter trækker sig ud af aktiemarkedet og bevæger sig ind på olie- og gasmarkedet for at investere deres penge. Det vil de gøre, fordi ingen tror på, at bunden går ud af olie- og gasmarkedet. Så det vil kunne betragtes som en relativt sikker investering. Specielt hvis aktiekurserne fortsætter med at danse op og ned.

## Flere dårlige betalere

Man må forvente, at andelen af dårlige betalere blandt fjernvarmeforbrugere sandsynligvis vil stige i den kommende tid. I første omgang vil det være bygninger, som udelukkende er blevet opkøbt i forventning om, at de vil stige i værdi, der vil få problemer med at betale. Altså erhvervsjendomsspekulanter. Men hvis krisen fortsætter, og renten stiger, og renten på flexlån dermed også stiger, må vi desværre forvente en stigning i antallet af dårlige betalere blandt almindelige forbrugere.

mak@danskfjernvarme.dk