

Revision af bygningsdirektivet giver strammere regler

Selvom det nuværende EU-bygningsdirektiv knap er implementeret i alle lande arbejder EU med en ny udgave, der skal føre til en reduktion på 5-6 % af EU's energiforbrug.



EU-DIREKTIV

Af international chef, Birger Lauersen, Dansk Fjernvarme

Siden 2002 har vi haft et EU-direktiv rettet mod bygningers energimæssige ydeevne. Det såkaldte bygningsdirektiv har til formål at sikre energieffektiviteten i bygninger og herunder også i de produkter der anvendes til deres energiforsyning som varmeanlæg, kedler og airconditionanlæg. Nu arbejdes der på at få revideret og strammet direktivet.

Direktivet i dag

Direktivet, som blev vedtaget i 2002, skulle være implementeret i medlemslandene fra 2006. Det gælder for bygninger over 1.000 m² som nyopføres eller undergår en større renovering. Det indeholder regler for, hvordan man beregner, og for hvorledes medlemslandene kan fastsætte minimumsregler for en bygnings energimæssige ydeevne. Direktivet har groft sagt fem virkemåder:

1. **Mærkning.** Medlemslandene skal sørge for, at der anvendes energimærker når bygninger opføres, handles eller udlejes, og i offentlige bygninger skal energimærket være synligt for alle.
2. **Tilsyn.** Medlemslandene skal sørge for, at der foretages regelmæssigt tilsyn af kedler og airconditionanlæg i bygninger.
3. **Ekspertes.** Medlemslandene skal sørge for, at der er de nødvendige, kvalificerede eksperter til rådighed for løse opgaverne med mærkning, tilsyn m.v.
4. **Beregning.** Medlemslandene skal sikre, at der foretages beregninger af

bygningers energimæssige ydeevne efter direktivets foreskrevne metoder. 5. **Minimumskrav.** Medlemslandene skal fastsætte minimumskrav til bygningers energimæssige ydeevne, men kan differentiere mellem nye og gamle bygninger, bygningskategorier m.v.

Implementering

For Danmark indebar direktivet ikke de store ændringer. F.eks. anvendte vi energimærker allerede før direktivets introduktion. Men for en del lande var implementeringen åbenbart vanskelig, for med henvisning til manglen på kvalificerede eksperter, udnyttede man direktivets mulighed for at udskyde implementeringen til 2009.

Nyt direktivforslag

Selvom det eksisterende direktiv knapt er implementeret, er der allerede sat gang i en opdatering af det. I november 2008 kom EU-Kommissionen med et forslag til en ny udgave, som en del af det såkaldte "Second Strategic Energy Review", hvor fokus bl.a. er forsyningssikkerhed, hvori øget energieffektivitet spiller en stor rolle. Jo mindre energi man bruger, jo mindre sårbar er man.

Det blev ved lanceringen af udkastet anslået, at et opstrammet bygningsdirektiv ville betyde energibesparelser på 5-6 % af EU's samlede energiforbrug. Det afspejler selvfølgelig det faktum, at 40 % af energiforbruget sker i bygningerne. Bygningsstandarderne i EU er meget forskellige. Nye, effektive bygninger kan måske opvarmingsmæssigt klare sig med mindre, end hvad der svarer til 3-5 liter olie/m²/år. Gennemsnittet af eksisterende byg-

ninger ligger omkring 25 liter olie/m²/år, mens de værste ligger på op til 60 liter olie/m²/år.

Kommissionens forslag lægger op til at stramme kravet til hvornår minimumskrav til bygninger skal få effekt ved større renoveringer af bygninger. Bestemmelserne om energimærkning og information herom, tilsyn af varme-/airconditionanlæg, minimumskrav og eksperter skal alle strammes op. (Vigtigst er at undergrænsen på 1.000 m² bygningsareal skal væk.) Desuden foreslår kommissionen, at der udvikles en metode til at sikre, at minimumskravene til energimæssig ydeevne lever op til en cost/benefitanalyse, og at der kan tages nationale/regionale hensyn. Endelig ønsker man at fremme markedspositionen for lav- eller nulenergi huse. Og allersidst, skal den offentlige sektor gå foran med krav til sine egne bygninger.

Processen

Kommissionen er som sagt kommet med sit forslag. Bl.a. på baggrund af en offentlig høring blandt interessenter over hele Europa, hvortil også Euroheat & Power/Dansk Fjernvarme gav input. Forslaget er også i høring i medlemslandene, og Dansk Fjernvarme har afgivet høringssvar med vægt på, at fjernvarmeinstallationer bør omfattes af de samme tilsynskrav som kedler. Forslaget har nu været til høring i Europaparlamentet (Se kommentaren fra MEP Britta Thomsen, side 47), og er på sin videre vej gennem systemet.

bl@danskfjernvarme.dk