

Fjernvarmepriserne i Danmark - Resultatet af prisundersøgelsen 2003

Indledning

Den undersøgelse af fjernvarmepriserne i Danmark, som DFF netop har gennemført, viser, at fjernvarmeprisen generelt har været stabil i det forløbne år. Undersøgelsen viser imidlertid også, at der fortsat er en meget stor spredning i de årlige udgifter til opvarmning af en typisk bolig.

Forskellen mellem den dyreste og den billigste er imidlertid blevet mindre. Hvor forskellen sidste år var på over 15.000 kr./år er den nu reduceret til godt 13.500 kr./år.

Der er en lang række årsager til disse prisforskelle. Blandt de vigtigste kan nævnes:

- Varmeværkets afskrivningspolitik
- Varmeværkets alder
- Indregning af tidligere års over/underskud
- Forbrugers pris for at blive tilsluttet fjernvarmeværket - er det sket gratis, således at investeringen opkræves gennem varmeprisen, eller har forbrugeren selv betalt de faktiske udgifter ved tilslutningen
- Hvilket pålæg har myndighederne givet værket - skal det producere kraftvarme på naturgas eller skal det producere varme på halm eller flis osv.
- osv.

Det er derfor ikke tilstrækkeligt blot at se på de øjeblikkelige priser, da disse kan dække over vidt forskellige forhold.

Undersøgelsens resultater (alle priser er inkl. moms)

Den gennemsnitlige pris for at opvarme et hus på 130 m² med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh er på ca. 12.800 kr./år, hvilket er et fald på ca. 150 kr. i forhold til sidste års undersøgelse. Det vægtede gennemsnit er uændret godt 11.000 kr./år

Det koster godt 20.000 kr. årligt ved det dyreste værk, mens forbrugerne ved det billigste skal betale 6.500 kr./årligt.

25% af værkerne har priser, der ligger under 11.000 kr./år, mens der er 25%, der ligger over 14.500 kr. årligt.

Det vægtede gennemsnit er uændret ca. 11.100 kr./år, og 50% - fraktilen er på 12.500 kr./år. (50% fraktilen angiver prisen for det værk, der ligger præcis i midten med lige mange værker, der har højere henholdsvis lavere priser).

Der er fortsat stor forskel på prisen afhængig af det anvendte brændsel og produktionsformen. Varmeprisen fra kraftvarmeværker er således generelt højere end prisen fra værker, der producerer varme på basis af biobrændsel, eller værker, der modtager spildvarme fra virksomheder. Her er det imidlertid vigtigt at være opmærksom på, at mange af de værker, der anvender biobrændsel i form af halm og flis, har været igennem perioder med relativt høje priser.

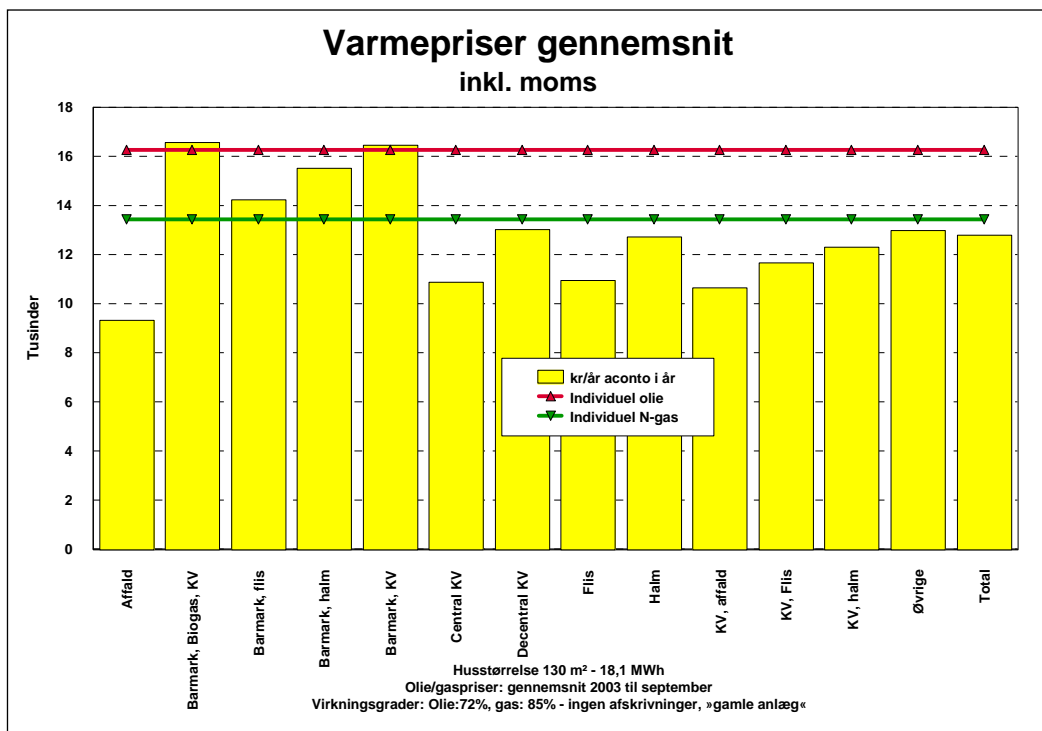
Ved opdelingen af værkerne efter, hvilken forsyningskilde/brændsel det enkelte værk anvender, er der valgt den gruppe, som leverer hovedmængden af varme. Alligevel er det nødvendigt at placere en række værker i en særlig gruppe. Det kan være værker, der anvender flere forskellige energiformer, eller værker som får hovedparten af varmen fra en virksomhed og derfor kun producerer spids- og reservelast på eget produktionsanlæg.

Barmarksværkerne er placeret i særlige grupper, på grund af de særlige forhold for disse værker, f. eks. deres relativt store gæld. De er derfor vist særskilt i denne undersøgelse.

De gennemsnitlige priser fremgår af figuren, »Varmepriiser - Gennemsnit«, hvor alle værkerne er samlet i forskellige grupper. Søjlerne viser den gennemsnitlige pris for opvarmning af et hus på 130 m² med et forbrug på 18,1 MWh/år.

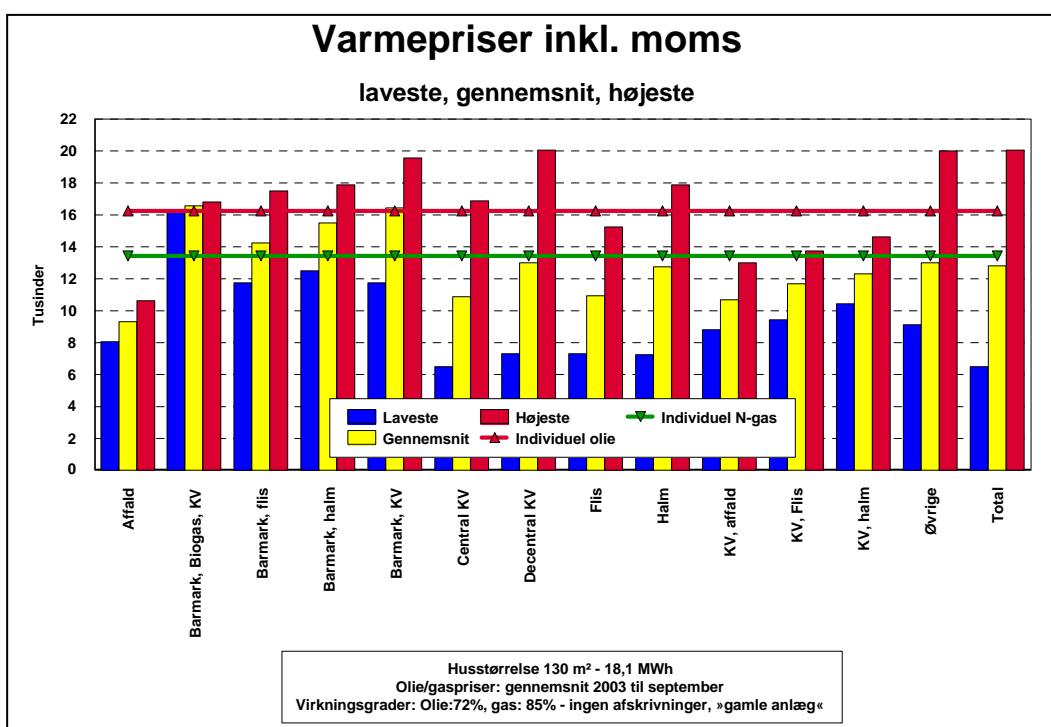
Til sammenligning er indlagt prisen for opvarmning med henholdsvis individuel olie og naturgas. Ved beregning af varmepriiserne for individuel olie og naturgasfyring er der regnet med de gennemsnitlige priser i 2003 til og med august vægtet med det antal dage, prisen har været gældende.

Figuren, »Varmepriiser gennemsnit«, viser, at det kun er barmarksværkerne, der har gennemsnitlige priser, der ligger over prisen for opvarmning med olie og naturgas. Der er imidlertid tale om gennemsnit, og der er værker også fra andre grupper, der ligger over prisen for individuel olie og naturgas.

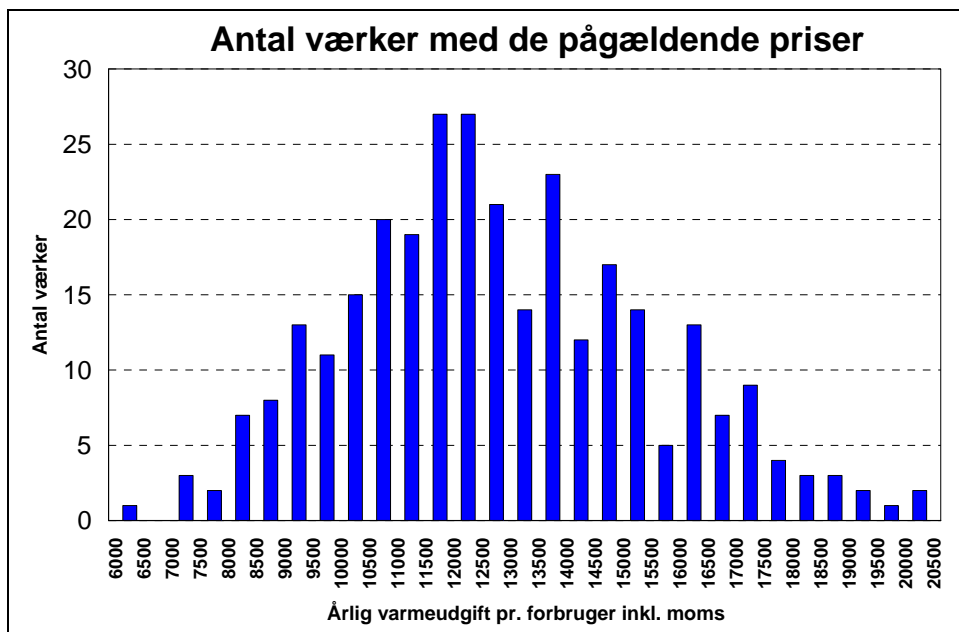


Figuren »Varmepriiser laveste, gennemsnit, højeste« viser forskellen mellem det billigste og det dyreste værk inden for den enkelte gruppe.

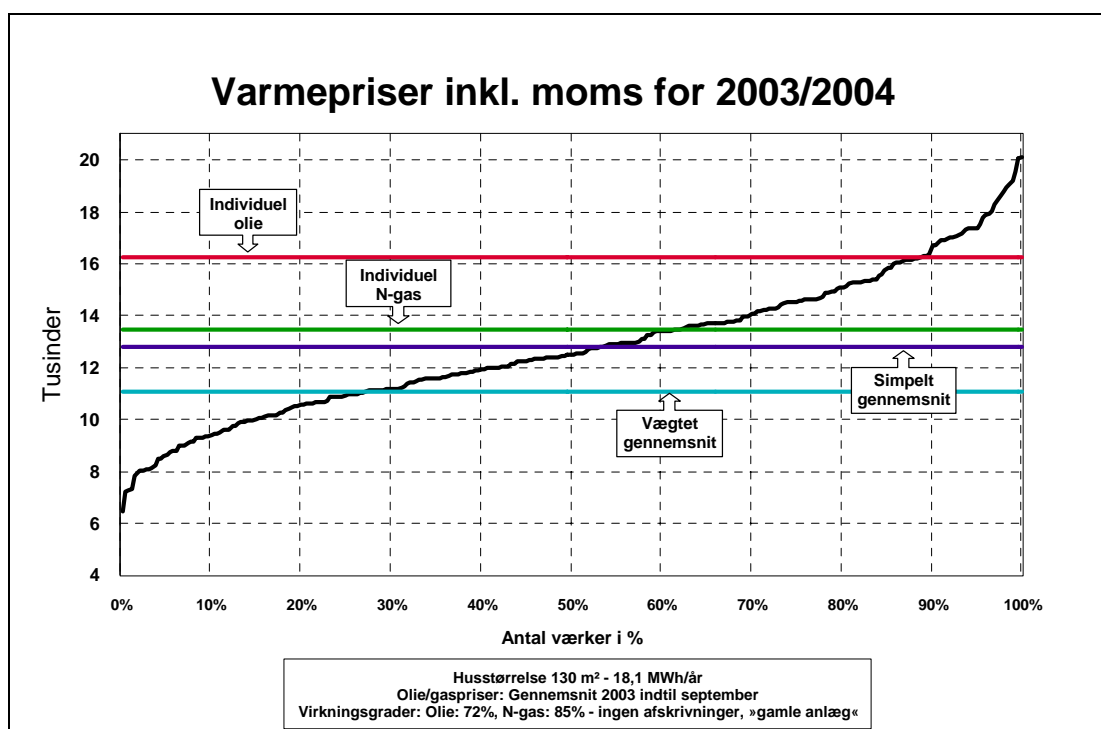
Bortset fra gruppen med affald er der værker i alle grupper, der var varmepriiser, der er højere end prisen for opvarmning med individuel naturgas, og de fleste grupper har også værker, hvor varmepriisen ligger over individuel oliefyring.



Figuren viser fordelingen af værkernes priser i kr./år inkl. moms. Som det ses, er der en tydelig top omkring 12.000 kr./år.



»Varmepreiser inkl. moms for 2003/2004« viser, at der er ca. 40% af fjernvarmeværker, der har priser, der ligger højere end prisen for opvarmning med individuel naturgas, mens der er lidt mere end 10 % af værkerne, der har priser højere end prisen for opvarmning med individuel olie.



Forskellen mellem simpelt gennemsnit og vægtet gennemsnit er, at i det simple gennemsnit vægter alle værker lige meget, mens et stort værk vægter mere end et lille værk i det vægtede gennemsnit.

Prisændringer

45% af værkerne har afregnet til lavere priser i år end sidste år, 20% har uændrede priser, mens 35% har afregnet til højere priser.

Den største stigning for et værk er på ca. 3.600 kr./år, mens det største fald er på 4.200 kr./år. I begge tilfælde er der tale om barmarksværker.

Forskellen mellem de afregnede priser og de aktuelle acontopriser fremgår af denne tabel:

| Prisændring fra sidst afregnet til aktuelle a conto | | | |
|--|------------|--------|-------|
| | Gennemsnit | Min. | Maks. |
| Affald | 300 | 226 | 374 |
| Barmark, flis | 513 | 513 | 513 |
| Barmark, halm | 447 | 181 | 1.067 |
| Barmark, KV | 198 | -4.235 | 3.648 |
| Central KV | 317 | -1.523 | 2.722 |
| Decentral KV | 207 | -1.645 | 2.311 |
| Flis | 474 | -679 | 1.895 |
| Halm | 346 | -799 | 1.629 |
| KV, affald | -215 | -1.873 | 553 |
| KV, Flis | 316 | 269 | 362 |
| KV, halm | 199 | -611 | 769 |
| Øvrige | 388 | -578 | 2.375 |
| Total | 257 | -4.235 | 3.648 |

Fordeling mellem faste og variable bidrag

Fordelingen mellem de faste og variable indtægter har ikke ændret sig i det forløbne år. Ved 10% af værkerne udgør det faste bidrag 20% eller derunder af den samlede varmeregning for »standardhuset«. To tredjedele af værkerne har et fast bidrag, der udgør mellem 20 og 35% af varmeregningen, mens de resterende har faste bidrag, der ligger over 35% af varmeregningen.

Konklusion

Undersøgelsen viser, at der inden for alle grupper bortset fra værker med »ren affaldsvarme« er fjernvarmeværker, der har priser, der ligger over prisen for opvarmning med individuel naturgas og for de fleste gruppers vedkommende også priser, der er højere end prisen for individuel oliefyring. 40% af værkerne har priser, der er højere end prisen for opvarmning med individuel naturgas, mens 10% af værkerne har priser, der er højere end prisen for individuel oliefyring.

Det skal slås fast, at sammenligningerne med individuel opvarmning kun er gældende for en bolig på 130 m², og som har et varmeforbrug på 18,1 MWh/år. Hvis forbruget er lavere, bliver konkurrenceforholdet forringet for fjernvarmen, fordi de faste bidrag udgør en relativt større del af varmeprisen ved fjernvarme end ved individuel opvarmning med olie og naturgas, og omvendt hvis varmeforbruget er større end 18,1 MWh/år.